

**РОСРЕЕСТР РАЗЪЯСНЯЕТ**

**Лесная амнистия: что важно знать владельцам земельных участков**

Закон о «лесной амнистии» вступил в силу в июле 2017 года в целях легализации земельных участков, находящихся в лесных массивах, но фактически используемых гражданами для строительства домов, дач, садоводства и иных целей, а также предупреждения конфликтов между собственниками земли и государственными органами лесного хозяйства.

Закон обеспечил защиту в первую очередь бытовой недвижимости граждан - индивидуальных жилых домов и дач, которые оказались внесены в Государственный лесной реестр.

Управление Росреестра по Новосибирской области обращает внимание, что в соответствии с названным законом не является препятствием для уточнения границ земельного участка, право на который у собственника возникло до 1 января 2016 года, пересечение границ такого земельного участка с границами лесного участка или лесничества.

Также не является препятствием для образования земельного участка, если на нем расположен объект недвижимости, права на который возникли до 1 января 2016 года, пересечение границ такого земельного участка с границами лесного участка или лесничества.

*«Лесная амнистия» представляет собой важный инструмент правовой защиты собственников и урегулирования споров вокруг земельных ресурсов*, - отмечает заместитель руководителя Управления Росреестра по Новосибирской области **Наталья Ивчатова**. – *За 8 лет данным законом в регионе уже воспользовались более 500 граждан».*

***материал подготовлен Управлением Росреестра***

***по Новосибирской области***

**Об Управлении Росреестра по Новосибирской области**

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области (Управление Росреестра по Новосибирской области) является территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющим функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, по оказанию государственных услуг в сфере осуществления государственной регистрации прав на недвижимое имущество и государственного кадастрового учета недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, лицензирования геодезической и картографической деятельности, а также функции в сфере геодезии и картографии, наименований географических объектов, по федеральному государственному контролю (надзору) в области геодезии и картографии, федеральному государственному земельному контролю (надзору), государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федеральному государственному контролю (надзору) за деятельностью саморегулируемых организаций. Руководителем Управления Росреестра по Новосибирской области является Светлана Евгеньевна Рягузова.

**Контакты для СМИ:**

Управление Росреестра по Новосибирской области

630091, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

Электронная почта:

[oko@r54.rosreestr.ru](mailto:oko@r54.rosreestr.ru)

Сайт: [Росреестр](https://rosreestr.gov.ru/)

Соцсети: [ВКонтакте](https://vk.com/rosreestr_nsk), [Одноклассники](https://ok.ru/group/70000000987860), [Яндекс.Дзен](https://dzen.ru/rosreestr_nsk), [Телеграм](https://t.me/rosreestr_nsk)